



## GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 5. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am Montag, dem 13.12.2021 von 18:30 Uhr bis 18:55 Uhr,  
im großen Sitzungssaal des Rathauses Calden

---

### **Anwesenheiten**

#### Ausschussmitglieder:

Justin Köhler  
Jens Dieter Horn  
Thomas Engelbrecht, stellv. für Heiko Jordan  
Ewald Finis  
Andreas Wende  
Kai-Uwe Dittrich  
Irmgard Croll  
Peter Pavel  
Peter Voepel

#### Vom Gemeindevorstand:

Maik Mackewitz  
Susanne Ditzel  
Thomas Ebert  
Joachim Helmke  
Margareta Müller  
Michael Schneider  
Norbert Ullrich

#### Schriftführer:

Holger Neumeyer

#### Entschuldigt:

Holger Ditzel  
Manfred Knoch  
Tobias Schanze

#### Von der Verwaltung:

#### Gäste:

# Tagesordnung

## öffentliche Sitzung

1. Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden (VL-127/2021)  
hier: Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2015
2. Konzeptvergabeverfahren zum Erwerb eines Grundstückes und zur (VL-132/2021)  
Entwicklung eines Wohnquartiers innerhalb des zu entwickelnden  
Baugebietes „Wohnpark Wilhelmsthal I“  
Grundstück: Gemarkung Calden, Flur 15, Flurstück 12/6

## Sitzungsverlauf

Der Ausschussvorsitzende, Herr Justin Köhler, eröffnet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um 18:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

### öffentliche Sitzung

1. **Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden** VL-127/2021  
**hier: Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2015**

#### Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, auf der Grundlage des § 114 HGO den von der Revision des Landkreises Kassel geprüften Jahresabschluss 2015 zu beschließen und gleichzeitig dem Gemeindevorstand die Entlastung für dieses Haushaltsjahr zu erteilen.

#### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2. **Konzeptvergabeverfahren zum Erwerb eines Grundstückes und zur** VL-132/2021  
**Entwicklung eines Wohnquartiers innerhalb des zu entwickelnden**  
**Baugebietes „Wohnpark Wilhelmsthal I“**  
**Grundstück: Gemarkung Calden, Flur 15, Flurstück 12/6**

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis: Danach wird in der Sitzung der Gemeindevertretung am 16.12.2021 der von der eingesetzten Kommission erarbeitete und vom Gemeindevorstand empfohlene Vorschlag (anhand der Verfahrensgrundsätze und Veräußerungsbedingungen) zur Beratung und Beschlussfassung vorgestellt mit dem Endziel einer Veräußerung des verfahrensgegenständlichen Grundstücks an den ausgewählten Bewerber. Alle weiteren Verfahrensschritte zur Entwicklung des „Wohnparks Wilhelmsthal I“ werden sodann eingeleitet und durchgeführt.

gez. Justin Köhler  
Ausschussvorsitzender

gez. Holger Neumeyer  
Schriftführer