



## GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 3. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am Montag, dem 20.09.2021 von 18:30 Uhr bis 19:02 Uhr,  
im großen Sitzungssaal des Rathauses Calden

---

### **Anwesenheiten**

#### Ausschussmitglieder:

Justin Stefan Köhler (SPD)  
Ewald Finis (SPD)  
Jens Dieter Horn (SPD)  
Heiko Jordan (SPD)  
Andreas Wende (SPD)  
Irmgard Croll (FWG)  
Kai-Uwe Dittrich (FWG)  
Brigitte Gerstenberg (CDU)  
Peter Voepel (CDU)

stellvertretend für Peter Pavel

#### Gemeindevorstand:

Maik Mackewitz  
Thomas Ebert  
Norbert Ullrich

#### Schriftführer:

Holger Neumeyer

#### Entschuldigt:

Susanne Ditzel  
Holger Ditzel  
Joachim Helmke  
Manfred Knoch  
Margareta Müller  
Tobias Schanze  
Michael Schneider

#### Von der Verwaltung:

#### Gäste:

# Tagesordnung

## öffentliche Sitzung

1. Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden (VL-101/2021)  
hier: Schlussbericht über die Teilnahme an der 225. vergleichenden Prüfung durch den Landesrechnungshof
- 1.1 Empfehlung zur Umsetzung des aufgezeigten Verbesserungspotenzials
- 1.2 Entwässerungssatzung (EWS) der Gemeinde Calden (VL-93/2021)  
hier: Gebührenanpassung und Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes
- 1.3 Wasserversorgungssatzung (WVS) der Gemeinde Calden (VL-94/2021)  
hier: Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes
2. Bauleitplanung der Gemeinde Calden; Bebauungsplan Nr. 28 (VL-91/2021)  
„Fußballplatz am Sportzentrum Calden“, Ortsteil Calden  
hier: Beratung und Beschlussfassung über
  1. die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander,
  2. den Entwurfsbeschluss sowie
  3. den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)
3. Antrag der FWG-Fraktion zur jährlichen Überprüfung der Hydrantenanschlüsse (VL-99/2021)
4. Antrag der FWG-Fraktion zu geplanten Parkgebühren vor Schloss Wilhelmsthal (VL-100/2021)

# Sitzungsverlauf

Der Ausschussvorsitzende, Justin Köhler, eröffnet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um 18:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

## öffentliche Sitzung

- 1. Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden VL-101/2021**  
**hier: Schlussbericht über die Teilnahme an der 225. vergleichenden**  
**Prüfung durch den Landesrechnungshof**

**1.1 Empfehlung zur Umsetzung des aufgezeigten Verbesserungspotenzials**

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Ausführungen zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

- 1.2 Entwässerungssatzung (EWS) der Gemeinde Calden VL-93/2021**  
**hier: Gebührenanpassung und Umstellung auf die aktuelle**  
**Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes**

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die in der Anlage beigefügte Entwässerungssatzung der Gemeinde Calden am 23.09.2021 zu beschließen. Die Satzung soll zum 01.01.2022 in Kraft gesetzt werden. Gleichzeitig tritt die bisherige Entwässerungssatzung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

- 1.3 Wasserversorgungssatzung (WVS) der Gemeinde Calden VL-94/2021**  
**hier: Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen**  
**Städte- und Gemeindebundes**

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die in der Anlage beigefügte Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Calden vom 23.09.2021 zu beschließen. Die Satzung soll am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft treten. Gleichzeitig tritt die bisherige Wasserversorgungssatzung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**2. Bauleitplanung der Gemeinde Calden; Bebauungsplan Nr. 28  
„Fußballplatz am Sportzentrum Calden“, Ortsteil Calden  
hier: Beratung und Beschlussfassung über**

**VL-91/2021**

- 1. die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander,**
- 2. den Entwurfsbeschluss sowie**
- 3. den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)**

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die folgenden Beschlüsse zu fassen:

**Zu Ziffer 1:**

**Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander.**

I. Die in der **Anlage 1** befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Calden und somit als Abwägung im Sinne des § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.

II. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Calden stellt fest, dass die Planung mit den benachbarten Gemeinden im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB abgestimmt ist.

**Zu Ziffer 2:**

**Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfsbeschluss**

I. Der überarbeitete Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 28 „Fußballplatz am Sportzentrum Calden“ (hier: **Anlage 2**) wird als Entwurf, bestehend aus Teil A Planzeichnung, Teil B Planzeichen und textliche Festsetzungen und Teil C Hinweise und Nachrichtliche Übernahmen sowie der beigefügten Begründung und dem Umweltbericht mit Datum vom 26. August 2021 (hier: **Anlage 3**), gebilligt.

**Zu Ziffer 3:**

**Beratung und Beschlussfassung über den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)**

I. Die Durchführung des förmlichen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Fußballplatz am Sportzentrum Calden“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Behörden und gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander wird nach Maßgabe der Beschlüsse nach den Ziffern 1 und 2 beschlossen. Bei der Bekanntmachung

ist darauf hinzuweisen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen möglicherweise nicht berücksichtigt werden (Präklusion nach § 4a Abs. 6 BauGB).

II. Der Gemeindevorstand wird im Rahmen der Aufstellung des Bauleitplanes beauftragt, die eingegangenen Stellungnahmen zu prüfen und die öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**3. Antrag der FWG-Fraktion zur jährlichen Überprüfung der Hydrantenanschlüsse**

**VL-99/2021**

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Calden, den Gemeindevorstand damit zu beauftragen, darauf hinzuwirken, dass die Städtischen Werke ihrer Verpflichtung zur Wartung und Überprüfung der Unterflur-Hydranten-Anschlüsse in der Gesamtgemeinde Calden im jährlichen Turnus nachkommen. Diese Leistung wird durch die Beiträge der Gemeinde Calden gezahlt und wird als Service von den Städtischen Werken angeboten. Über den Vollzug der Leistung durch die Städtischen Werke soll der Gemeinde Calden ein jährliches Nachweis-Protokoll abgeliefert werden.

Des Weiteren wird erbeten, dass die Gemeinde Calden die Hinweistafeln zur Beschilderung der Unterflur-Hydranten prüft und gegebenenfalls ersetzt (Beispielbilder anbei).

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme(n), 1 Enthaltung(en)

**4. Antrag der FWG-Fraktion zu geplanten Parkgebühren vor Schloss Wilhelmsthal**

**VL-100/2021**

Der Vorsitzende des HFA macht darauf aufmerksam, dass der Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales (ANIS) in seiner Sitzung am 15.09.2021 eine Beschlussempfehlung abgegeben hat, die auf einen interfraktionellen Antrag zurückzuführen ist, der den ursprünglichen Antrag der FWG-Fraktion verändert hat. Es herrscht Einvernehmen, diese Empfehlung auch zum Gegenstand der Abstimmung im HFA zu machen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Calden, den Gemeindevorstand damit zu beauftragen, mit der MHK Gespräche zu führen, um die Auswirkungen einer Parkgebührenerhebung zu erörtern. Gleiches gilt für die Auswirkungen der geplanten Veränderungen im Eingangsbereich des Schlosses. Hier geplantes Café und Auswirkung auf die Ausstellung „Schlacht bei Wilhelmsthal“. Die MHK wird gebeten, die weitere Entwicklung mit den gemeindlichen Gremien abzustimmen und einen Vertreter zu Vorstellungszwecken zu entsenden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

gez. Justin Köhler  
Ausschussvorsitzender

gez. Holger Neumeyer  
Schriftführer