



## GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 4. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Calden  
am Donnerstag, dem 23.09.2021 von 19:30 Uhr bis 21:15 Uhr,  
in der Mehrzweckhalle Calden

---

### **Anwesenheiten**

#### Gemeindevertretung:

Andreas Reichardt  
Irmgard Croll  
Kai-Uwe Dittrich  
Sven-Oliver Dittrich  
Lukas Ditzel  
Thomas Engelbrecht  
Ewald Finis  
Jens Franke  
Brigitte Gerstenberg  
Nils Görner  
Florian Hirdes  
Jens Dieter Horn  
Heiko Jordan  
Wilfried Kahl  
Thomas Knüttel  
Justin Stefan Köhler  
Philipp Krug  
Jörg Ledderhose  
Karsten Mauke  
Ute Meister  
Ullrich Meßmer  
Michael Müller  
Peter Pavel  
Heinrich-Wilhelm Rappe  
Kerstin Reinke  
Michael Seidel  
Andreas Wende  
Iris Wetzel

#### Gemeindevorstand:

Maik Mackewitz  
Thomas Ebert  
Joachim Helmke  
Manfred Knoch  
Margareta Müller  
Tobias Schanze  
Norbert Ullrich

Schriftführer:  
Holger Neumeyer

Verwaltung:

---

Gäste:  
Tobias Krohne, Städtische Werke (Netz und Service)

Entschuldigt:  
Leonie Butterweck  
Philipp Pavel  
Peter Voepel

Susanne Ditzel  
Holger Ditzel  
Michael Schneider

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

1. Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden (VL-101/2021)  
hier: Schlussbericht über die Teilnahme an der 225. vergleichenden Prüfung durch den Landesrechnungshof
- 1.1 Empfehlung zur Umsetzung des aufgezeigten Verbesserungspotenzials
- 1.2 Entwässerungssatzung (EWS) der Gemeinde Calden (VL-93/2021)  
hier: Gebührenanpassung und Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes
- 1.3 Wasserversorgungssatzung (WVS) der Gemeinde Calden (VL-94/2021)  
hier: Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes
2. Bauleitplanung der Gemeinde Calden; Bebauungsplan Nr. 28 (VL-91/2021)  
„Fußballplatz am Sportzentrum Calden“, Ortsteil Calden  
hier: Beratung und Beschlussfassung über
  1. die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander,
  2. den Entwurfsbeschluss sowie
  3. den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)
3. Antrag der FWG-Fraktion zur jährlichen Überprüfung der Hydrantenanschlüsse (VL-99/2021)
4. Antrag der FWG-Fraktion zu geplanten Parkgebühren vor Schloss Wilhelmsthal (VL-100/2021)
5. Anfrage der CDU-Fraktion zur Stundung von Straßenbeiträgen
6. Anfrage der SPD-Fraktion zum Sachstand Bürgersteigsanierung
7. Gewerbepark kassel airport (VL-96/2021)  
hier: Information zum aktuellen Planungsstand
8. Mitteilungen des Gemeindevorstandes (VL-97/2021)

# Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Andreas Reichardt, eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Calden um 19:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

## öffentliche Sitzung

- 1. Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden VL-101/2021**  
**hier: Schlussbericht über die Teilnahme an der 225. vergleichenden Prüfung durch den Landesrechnungshof**

**1.1 Empfehlung zur Umsetzung des aufgezeigten Verbesserungspotenzials**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

- 1.2 Entwässerungssatzung (EWS) der Gemeinde Calden VL-93/2021**  
**hier: Gebührenanpassung und Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Entwässerungssatzung der Gemeinde Calden am 23.09.2021. Die Satzung soll zum 01.01.2022 in Kraft gesetzt werden. Gleichzeitig tritt die bisherige Entwässerungssatzung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

- 1.3 Wasserversorgungssatzung (WVS) der Gemeinde Calden VL-94/2021**  
**hier: Umstellung auf die aktuelle Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Calden vom 23.09.2021. Die Satzung soll am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft treten. Gleichzeitig tritt die bisherige Wasserversorgungssatzung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

- 2. Bauleitplanung der Gemeinde Calden; Bebauungsplan Nr. 28 VL-91/2021**  
**„Fußballplatz am Sportzentrum Calden“, Ortsteil Calden**  
**hier: Beratung und Beschlussfassung über**  
**1. die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander,**  
**2. den Entwurfsbeschluss sowie**  
**3. den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

**Zu Ziffer 1:**

**Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander.**

I. Die in der **Anlage 1** befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Calden und somit als Abwägung im Sinne des § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.

II. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Calden stellt fest, dass die Planung mit den benachbarten Gemeinden im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB abgestimmt ist.

**Zu Ziffer 2:**

**Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfsbeschluss**

I. Der überarbeitete Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 28 „Fußballplatz am Sportzentrum Calden“ (hier: **Anlage 2**) wird als Entwurf, bestehend aus Teil A Planzeichnung, Teil B Planzeichen und textliche Festsetzungen und Teil C Hinweise und Nachrichtliche Übernahmen sowie der beigelegten Begründung und dem Umweltbericht mit Datum vom 26. August 2021 (hier: **Anlage 3**), gebilligt.

**Zu Ziffer 3:**

**Beratung und Beschlussfassung über den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)**

I. Die Durchführung des förmlichen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Fußballplatz am Sportzentrum Calden“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Behörden und gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander wird nach Maßgabe der Beschlüsse nach den Ziffern 1 und 2 beschlossen. Bei der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen möglicherweise nicht berücksichtigt werden (Präklusion nach § 4a Abs. 6 BauGB).

II. Der Gemeindevorstand wird im Rahmen der Aufstellung des Bauleitplanes beauftragt, die eingegangenen Stellungnahmen zu prüfen und die öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**3. Antrag der FWG-Fraktion zur jährlichen Überprüfung der Hydrantenanschlüsse**

**VL-99/2021**

Beschluss:

Nach einem Vortrag durch Herrn Tobias Krohne (Städtische Werke) fasst die Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird zu einer erneuten Beratung an den Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales (ANIS) zurückverwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**4. Antrag der FWG-Fraktion zu geplanten Parkgebühren vor Schloss Wilhelmsthal VL-100/2021**

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit der MHK Gespräche zu führen, um die Auswirkungen einer Parkgebührenerhebung zu erörtern. Gleiches gilt für die Auswirkungen der geplanten Veränderungen im Eingangsbereich des Schlosses. Hier geplantes Café und Auswirkung auf die Ausstellung "Schlacht bei Wilhelmsthal". Die MHK wird gebeten, die weitere Entwicklung mit den gemeindlichen Gremien abzustimmen und einen Vertreter zu Vorstellungszwecken zu entsenden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**5. Anfrage der CDU-Fraktion zur Stundung von Straßenbeiträgen**

Der Bürgermeister erläutert, dass es bislang noch keine Anträge auf Stundung von Straßenbeiträgen gegeben hat. Erst am heutigen Tage ist bei der Verwaltung der erste Stundungsantrag eingegangen und auch positiv beschieden worden.

**6. Anfrage der SPD-Fraktion zum Sachstand Bürgersteigsanierung**

Der Bürgermeister gibt einen Überblick über den Sachstand der Bürgersteigsanierung. Danach gestaltet sich die Durchführung der Maßnahme – auch im Hinblick auf die Leistungsfähigkeit des in Rede stehenden Auftragnehmers – schwierig; eine Fertigstellung vor Einbruch des Winters ist nicht zu erwarten.

**7. Gewerbepark kassel airport VL-96/2021  
hier: Information zum aktuellen Planungsstand**

Der Bürgermeister gibt anhand einer PowerPoint-Präsentation einen Überblick zum aktuellen Planungsstand. Die Präsentation ist diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

**8. Mitteilungen des Gemeindevorstandes VL-97/2021**

Im Anschluss informiert der Bürgermeister über folgende Mitteilungen des Gemeindevorstandes:

- a.) Genehmigung der Haushaltssatzung 2021
- b.) Sachstandsbericht zu den Anträgen der Gemeindevertretung
- c.) Projekte/Aufträge der Gemeindevertretung
- d.) Stand Umgehungsstraße Calden B 7
- e.) Neubesetzung Bezirksschornsteinfegermeister
- f.) Abendseminar Straßenbeiträge
- g.) Schwimmbadsaison 2021
- h.) Radwege Lückenschluss Airport

Die zur Erläuterung eingesetzte Power-Point-Präsentation ist diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

Nach der Sitzung wird die Bürgerfragestunde durchgeführt, bei der mehrere Wortmeldungen erfolgen. Diese beziehen sich jeweils auf die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen in den Ortsteilen Calden und Meimbressen.

gez. Andreas Reichhardt  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Holger Neumeyer  
Schriftführer

Anlagen