

Ort: Feuerwehr Ehrsten

Beginn: 20:00 Uhr, Ende: 22:10 Uhr

Protokoll

Anwesend:

Mitglieder des Ortsbeirates (stimmberechtigt)

1. Axel Träger (OV)
2. Daniela Schindewolf
3. Gisela Schnitzerling
4. Michael Seidel

Nicht Anwesend:

Michael Neutze hat sich entschuldigt.

Weitere anwesende Mandatsträger:

Maik Mackewitz (Bürgermeister)

Margareta Müller (Gemeindevorstand)

Die Mitglieder des Ortsbeirates (OB) waren durch Einladung vom 29.01.2018 per E-Mail unter Bekanntgabe der Tagesordnung zur Sitzung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort wurden im Gemeindeblatt 5/18 am 02.02.2018 öffentlich bekannt gegeben.

Herr Träger begrüßt die Anwesenden und stellt sowohl die ordnungsgemäße Einladung zur Sitzung, als auch die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.

TOP 1

Beschlüsse der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands

Herr Seidel (Gemeindevertretung) und Margareta Müller (Gemeindevorstand) informieren über Ehrsten betreffende Beschlüsse der Gremien.

- Der Haushaltsplan 2018 wurde dem Landkreis zur Genehmigung vorgelegt.
- Eine Anfrage zum Haus Ludszuweit/Zierenberger Str. 15 führte nach entsprechender Untersuchung zu dem Ergebnis, dass das Gebäude nicht einsturzgefährdet ist. Von der Gemeinde ist daher bezüglich des Zustands des Hauses nichts zu veranlassen. Das denkmalgeschützte Haus steht derzeit zum Verkauf.

Herr Träger ergänzt noch Ergebnisse zum letzten Ortsbeirat im September 2017.

- So wird es Sanierungen an Straßenbelägen im Bereich Paradiesweg geben.
- Die Mängel am und um den Multiplatz sind noch nicht beseitigt (fehlende Ballfangnetze und Pflastersteine sowie lockere Bande). Herr Mackewitz wird gebeten, sich dieses Themas in der Gemeindeverwaltung noch einmal anzunehmen.
- Bei dem am 24.01.2018 durchgeführten Infoabend der Gemeinde zur Anhörung der Ortsbeiräte zum Haushalt wurden von Herrn Träger für Ehrsten keine zusätzlichen Anfragen oder Anträge gestellt.

TOP 2

Bauvorhaben Meimbresser Straße

Herr Klinge und Herr Hierling erläutern Ihren Wunsch, zur Errichtung von Wohneigentum am Ortsausgang Richtung Meimbressen. Auf der rechten Seite stehen drei Grundstücke zur Verfügung, die allerdings kein Bauland sind. Eine Bebauung wurde beim Landkreis beantragt, aber abgelehnt.

Der Ortsbeirat wird hier um Unterstützung gebeten. Im Rahmen einer Abrundungssatzung nach § 34 BauGB könnte die Gemeinde zur Abrundung des Ortsbildes die Grundstücke als Baugrundstücke umwandeln. Die Gemeinde hat hierzu grundsätzlich schon ihre Bereitschaft erklärt.

Diese Satzung kann allerdings nur dann umgesetzt werden, wenn alle Grundstücke auch tatsächlich bebaut werden.

Beschluss: Der Ortsbeirat begrüßt das Bauvorhaben der Familien Klinge/Partosch und Hierling/Thieme an der Meimbresser Straße gegenüber der vorhandenen Bebauung und unterstützt eine Genehmigung nach § 34 BauGB u. ggf. anderen Rechtsgrundlagen.

Der Beschluss wird **einstimmig** (4 ja – 0 nein- 0 Enth.) angenommen.

TOP 3

Bushaltestelle Dorfplatz

1. Herr Rada bittet zu prüfen, ob ggf. Maßnahmen getroffen werden können, die verhindern, dass Kinder an der Bushaltestelle Dorfplatz an seiner Hauswand Fußball spielen oder ständig sein Grundstück betreten. Nach Erörterung des Themas sieht der Ortsbeirat jedoch hier keine Möglichkeiten, tätig werden zu können.

2. Von Ehrster Bürgern wird angemahnt, eine Unterstellmöglichkeit für diese Haltestelle zu schaffen.

Beschluss: Der Ortsbeirat regt an zu prüfen, ob, wo und in welcher Form ein Wetterschutz für die Haltestelle Dorfplatz errichtet werden kann.

Der Beschluss wird **einstimmig** (4 ja – 0 nein- 0 Enth.) angenommen.

TOP 4

Heimbachgärten - rechtliche Schritte gegen den Gemeindevorstand

Herr Träger erläutert noch einmal die derzeitige Situation:

Für die Legalisierung der Gartenhütten der Heimbachgärten wurde vor Jahren mit nicht unverhältnismäßig hohen Kosten in Zusammenarbeit mit der unteren Naturschutzbehörde ein Bebauungsplan erstellt. Dieser beinhaltet Regularien im Umgang mit den Gärten – insbesondere was dort erlaubt und was nicht erlaubt ist. Schon seit Jahren werden hier Missstände dokumentiert. Der Ortsbeirat hatte den Gemeindevorstand mehrfach darauf hingewiesen und diesen aufgefordert mit geeigneten Maßnahmen dagegen vorzugehen.

Nach mehreren Ortsterminen, denen keine Reaktionen der Gemeinde folgten, hatte der Gemeindevorstand den Ortsbeirat aufgefordert, die Missstände konkret aufzuzeigen und einen Vorschlag zu erarbeiten, welche Maßnahmen die Angelegenheit entschärfen

könnten. So hatte der Ortsbeirat in seiner Sitzung am 16.02.2017 im Rahmen des Protokolls dem Gemeindevorstand eine Liste von Maßnahmen dargelegt. Bis heute ist von Seiten der Gemeinde erneut keine Reaktion erfolgt. Es wird daher erwogen rechtliche Schritte einzuleiten.

Nach ausgiebiger Diskussion mit Herrn Mackewitz, der die Verhältnismäßigkeit und den Verwaltungsaufwand für eine solche Maßnahme in Frage stellt, wurde sich darauf geeinigt, dass die Gemeindeverwaltung die Pächter nun erst einmal grob über den Inhalt des Bebauungsplans informiert. Eine solche Info haben die Pächter bis heute nie erhalten. Das Infoschreiben soll vor Absendung an die Pächter noch einmal mit dem Ortsbeirat abgestimmt werden.

TOP 5

Sanierung DGH Sachstand

Die Anwesenden werden darüber informiert, dass sich die Maßnahmen zur Sanierung verzögern. Die Fertigstellung wird jetzt bis Ende April 2018 anvisiert. Neue Fenster auf der Ostseite und ein neuer Herd wurden inzwischen eingebaut. Ab dem 18.2.2018 wird das DGH wohl wieder bedingt von den Vereinen genutzt werden können. Vom 12.3. bis 23.03.2018 ist jedoch eine Nutzung ausgeschlossen, weil der neue Fußboden im Vorraum verlegt wird.

TOP 6

Umweltbeauftragter für den Ort Ehrsten

Herr Träger erklärt sich vorübergehend bereit, das Amt des Umweltbeauftragten zu übernehmen, bis eine andere Person gefunden wird.

Beschluss: Der Ortsbeirat schlägt Axel Träger als Umweltbeauftragten für den Ortsteil Ehrsten vor.

Der Beschluss wird **einstimmig** (4 ja – 0 nein- 0 Enth.) angenommen.

TOP 7

Termine

Herr Träger gibt die Termine für Veranstaltungen im Ort bis Ende April 2018 bekannt. Herr Klaus Rehrmann ergänzt, dass ab dem 09.04.2018 die Innenrenovierung der Kirche mit Eigenleistungen beginnt.

TOP 8

Verschiedenes


- Jugendsammelwoche – Herr Klinge wird in der Feuerwehr abklären, ob die Jugendfeuerwehr die Aufgabe übernehmen möchte.
- Einwohnerzahlen – Zum 01.01.2018 leben in Ehrsten 673 Einwohner. Es gibt 27 Zweitwohnungen. Dies stellt einen etwa gleichbleibenden Bestand dar. Allerdings sind wieder viele Kinder im Ort wohnhaft.

- Informationsfluss mit der Gemeinde – Herr Träger bemängelt ausdrücklich noch einmal den mangelnden Informationsfluss zwischen Gemeinde und Ortsbeirat. So erhielt der Ortsbeirat u. a. keine Informationen über die inzwischen angesiedelte Rettungswache. Die Belegung der Notwohnung an der Feuerwehr durch die Gemeinde wurde weder dem Ortsbeirat noch der Feuerwehr mitgeteilt. Auch Antworten auf Rückfragen zum Thema Sanierung DGH erfolgten nicht. Weiterhin fehlt immer noch eine Rückmeldung bezüglich der Probleme bei der Parksituation in der Zierenberger Straße.

Für das Protokoll:

D. Sündewall

Ortsvorsteher:

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.