



GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 14. Sitzung des Ausschusses für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales
am Mittwoch, dem 07.12.2022 von 18:30 Uhr bis 20:20 Uhr,
im großen Sitzungssaal des Rathauses Calden

Anwesenheiten

Ausschussmitglieder:

Sven-Oliver Dittrich
Kai-Uwe Dittrich
Lukas Ditzel
Brigitte Gerstenberg
Jens Dieter Horn
Justin Stefan Köhler
Mario Köhler
Kerstin Reinke
Michael Seidel

vertritt Herr Florian Hirdes

vertritt Frau Iris Wetzel
vertritt Frau Leonie Butterweck
vertritt Herr Nils Görner

Vom Gemeindevorstand:

Maik Mackewitz
Holger Ditzel
Thomas Engelbrecht
Michael Schneider

Schriftführer:

Christoph Kaufmann

Entschuldigt:

Leonie Butterweck
Nils Görner
Florian Hirdes
Iris Wetzel
Susanne Ditzel
Thomas Ebert
Joachim Helmke
Margareta Müller
Tobias Schanze
Norbert Ullrich

Von der Verwaltung:

Gäste:

Herr Dipl.-Ing. Schuh (schuh-Architekten)

Tagesordnung

1. Mehrzweckhalle Calden - Machbarkeitsstudie Konzepte / Alternativen
2. Dacherneuerung Bürgerhaus Fürstenwald - Vorstellung / Entwurf
3. Anfrage der CDU-Fraktion zu Kindergartenplätzen

Sitzungsverlauf

Die Vorsitzende Sven-Oliver Dittrich eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales um 18:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

1. Mehrzweckhalle Calden - Machbarkeitsstudie Konzepte / Alternativen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Calden beauftragte den Gemeindevorstand im Rahmen ihrer Beschlussfassung vom 15.07.2021 ein Sanierungs- und Nutzungskonzept zu erarbeiten, dass auf eine moderne Umgestaltung der Mehrzweckhalle abstellt. Der Gemeindevorstand hat daraufhin im Haushaltsplan 2022 einen Ansatz für eine Machbarkeitsstudie angemeldet und einen Planungsauftrag an die schuh-Architekten vergeben. Die Planungsziele sollten sich dabei schwerpunktmäßig wie folgt gestalten:

- die Nutzung soll auch für kleinere Veranstaltungen (Familienfeiern, Vereinsveranstaltungen, Versammlungen etc.) möglich sein
- Einbau von flexiblen Raumteilern
- Einbau eines anderen Bodenbelags
- sinnvolle energetische Sanierung des Gebäudes
- ggf. Umgestaltung des Thekenbereichs und Berücksichtigung der Anforderungen eines noch nicht bekannten Caterers, der diesen Bereich nach Möglichkeit nutzen soll
- Neubetrachtung der Bühnentechnik, Beleuchtung und Beschallung
- Umgestaltung des Sportbereichs einschließlich Lagermöglichkeiten für Sportgeräte und Bestuhlung unter Berücksichtigung eines noch zu entwickelnden Belegungskonzepts, an welchem die Nutzer mitwirken sollen

Aus der Machbarkeitsstudie sind drei Ausführungsvarianten erwachsen – von der einfachen Sanierung über die grundhafte Erneuerung bis hin zum perspektivischen Neubau. Das Planungsergebnis wurde dem Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales im Rahmen einer Präsentation von Herrn Dipl.-Ing. Schuh vorgestellt.

Im Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales herrscht Einvernehmen darüber, den Gemeindevorstand zu beauftragen, die Machbarkeitsstudie alsbald den Fraktionsvorsitzenden der SPD-, FWG- und CDU-Fraktion zur Verfügung zu stellen. Überdies soll geprüft werden, ob die nationale und europäische Förderlandschaft einschlägige Förderprogramme aufweist, auf deren Grundlage der Ausschuss eine bauliche Umsetzung intensiver beraten kann.

2. Dacherneuerung Bürgerhaus Fürstenwald - Vorstellung / Entwurf

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Calden hat das sanierungsbedürftige Dach des Bürgerhauses Fürstenwald und die bevorstehenden Haushaltsberatungen 2023 zum Anlass genommen, einen weiteren Planungsentwurf zur Erneuerung der Dachkonstruktion erarbeiten zu lassen.

Das Planungsergebnis wurde dem Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales im Rahmen einer Präsentation von Herrn Bürgermeister Maik Mackewitz und Fachbereichsleiter Bauen Christoph Kaufmann vorgestellt. Einzelheiten können der Präsentation entnommen werden, die dieser Niederschrift als **Anlage** beigelegt ist.

Im Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales herrscht Einvernehmen darüber, einen entsprechenden Ansatz im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 zur Beratung zu stellen. Darüber hinaus soll geprüft werden, welches Investitionsvolumen mit dem energieeffizienten Austausch der Fenster einhergehen würde. Der Gemeindevorstand wird ferner um Auskunft gebeten, aus welchen Gründen das Kellergeschoss im Bürgerhaus nicht mehr nutzbar ist.

3. Anfrage der CDU-Fraktion zu Kindergartenplätzen

In Vorbereitung auf die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Calden erläutert Herr Bürgermeister Maik Mackewitz, dass ein Bedarf an weiteren Gruppen im Bereich der Kindertagesstätten besteht, der vorzugsweise durch modulare Raumlösungen gedeckt werden soll. Auf diese Weise kann flexibel auf die jeweiligen Bedarfe und Anmeldungen der Eltern reagiert werden. Der Gemeindevorstand wird entsprechende Ansätze im Entwurf des Haushaltsplanes 2023 anmelden.

Der Ausschuss für Nachhaltigkeit, Infrastruktur und Soziales nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

gez. Sven-Oliver Dittrich
Ausschussvorsitzender

gez. Christoph Kaufmann
Schriftführer