

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG:**
 Mi Mischgebiet
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:**
 Grundflächenzahl GRZ bei Z II = 0,4
 Geschäftflächenzahl GFZ bei Z II = 0,7
 Z = Zahl der Vollgeschosse
- GRÜNFLÄCHEN:**
 anzapflanzende Bäume
- VERKEHRSFLÄCHEN:**
 öffentliche Verkehrsflächen
 öffentliche Parkflächen
 Verkehrsgrün
 Gehsteigüberfahrt
 öffentliche Fußwege
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN U. FESTSETZUNGEN:**
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 Baugrenze
 von der Bebauung freizuhaltende Sichtdreiecke S. Rast E) vorhandene Gebäude haben
 von der Bebauung freizuhaltende Grundstücksflächen, Bestandsschutz
- NACHRICHTLICHE EINTRAGUNGEN:**
 Vorhandene Bebauung
 Abruch
 neu zu errichtende Mauer, bzw. Stützmauer
 abzubrechende Mauern
 vorhandene Flurstücksgrenze
 z.B. 225/2 Flurstücksbezeichnung
 z.B. 280/04 Höhenzahlen
 Flurgrenze

GENEHMIGT

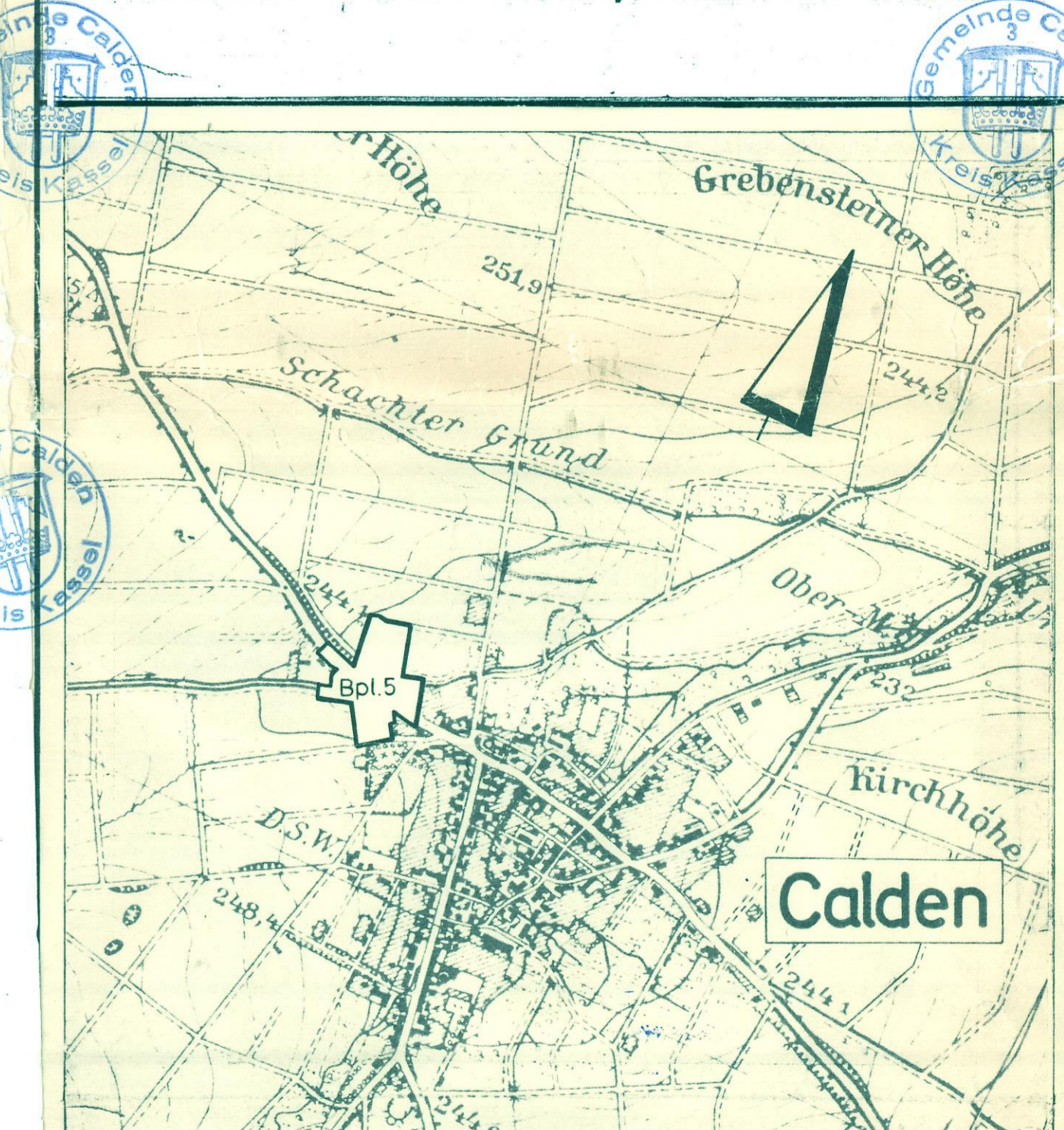
mit Verfügung vom 10.10.1978
 -III/3c-III/3d-61d 04-01 (11)-
 Kassel, den 10. Oktober 1978
 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
 im Auftrag



Es wird bestätigt, daß dieser Plan und die aufgeklebten Fotokopien mit dem durch Genehmigungsverfügung des Herrn Regierungspräsidenten vom 10.10.78, III/3c - III/d - 61 d 04 - 01 (11) genehmigten Originalplan übereinstimmt.

Calden, 28.5.1980

- BEBAUUNGSPLAN NR. 5 DER GEMEINDE CALDEN ORTSTEIL CALDEN FÜR DAS GEBIET NACH DEN BESTIMMUNGEN DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (BGBL. I S. 341) IN VERBINDUNG MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.6.1962 (BGBL. I S. 429) IN DER FASSUNG VOM 26.11.1968 (BGBL. I S. 1237), DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBL. I S. 21) UND § 1 DER 2. HESSISCHEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 20.6.1961 (GVBl. S. 86) IN VERBINDUNG MIT § 89 (4) DER HESSISCHEN BAUORDNUNG VOM 6.7.1957 IN DER FASSUNG VOM 30.9.1966 (GVBl. I S. 305).
- AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG DER GEMEINDE CALDEN ORTSTEIL CALDEN AM 2. Jän. 1977...
- BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE AUSLEGUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM 3. Mäi 1977...
- DER PLANENTWURF HAT IN DER ZEIT VOM 1. Juli 1977 BIS 3. Juli 1977 ÖFFENTLICH AUSGELEGT...
- DER BEBAUUNGSPLAN IST ALS SATZUNG DESSES § 10 (BauG) VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 1. Feb. 1978 BESCHLOSSEN WORDEN.
- Calden, - 7. Mäi 1978
- DIE BEKANNTMACHUNG DES PLANES WURDE AM 27. Okt. 1978 VERLEHNT. DER BEBAUUNGSPLAN WIRD ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DAMIT WIRD DER PLAN AM 27. Okt. 1978 RECHTSWIRKSAM.



Übersichtskarte M=1:10 000

GEMEINDE CALDEN O.T. CALDEN
 BEBAUUNGSPLAN NR. 5

BEARBEITET:	
Zeichnungs-Nr.:	Ing.-Büro für Wasserwirtschaft und Straßenbau
Anlage:	JOHANNES SAUER Dipl.-Ing.
Datum:	12.11.76
Maßstab:	1:500
Blatt:	500
Bezeichnung:	Ortsverbindungsstraße Calden
Gez. Lu. / Geor.:	O.T. Calden - Ehrsten
Gaänd. am.:	Knotenpunkt B 7 - Flugplatzstraße
Gaänd. am.:	BEBAUUNGSPLAN NR. 5
Gaänd. am.:	Antragsteller: